

設計内容説明書【住宅性能証明書】

断熱等性能等級

建築物の名称	
審査員氏名	

※性能表示事項	確認項目	※設計内容説明欄			確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること	5-1 断熱等性能等級 ■ 等級4 地域区分 地域	適用する基準	<input type="checkbox"/> H25 基準・判断基準 <input type="checkbox"/> H25 基準・設計施工指針(本則) <input type="checkbox"/> H25 基準・設計施工指針(附則)		
		H25基準・判断基準又はH25基準・設計施工指針(本則)を適用する場合	外皮平均熱貫流率 <input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率 U_A () W/m^2K	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	
		H25基準・設計施工指針(附則)を適用する場合	冷房期の平均日射熱取得率 <input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 η_A ()	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	
		H25基準・設計施工指針(附則)を適用する場合	適用条件 ・ 開口部比率 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 開口比率計算書	
		H25基準・設計施工指針(附則)を適用する場合	躯体の断熱性能等 <input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 開口比率計算書	
		H25基準・設計施工指針(附則)を適用する場合	開口部の断熱性能等 ・ 開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		H25基準・設計施工指針(附則)を適用する場合	躯体の断熱性能等 断熱材の種類と厚さ ・ 屋根 () ・ 天井 () ・ 壁 () ・ 床 外気に接する部: () その他の部分 () ・ 土間床等の外周部 外気に接する部: () その他の部分 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
開口部の断熱性能	窓・ドア等の断熱性能 ・ 建具・ドア枠の材質・形状 建具形態 ガラスの種類・構成等 () () () () () ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>			
開口部の日射遮蔽性能	窓・ドア等の日射遮蔽措置 方位 ガラスの日射侵入率等 庇・軒・付属部材等 () () () () () () () () ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>			
結露防止対策	結露の発生防止対策 <input type="checkbox"/> 防湿層の措置 (繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 () <input type="checkbox"/> 通気層の措置 (断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>			

設計内容説明書【住宅性能証明書】

一次エネルギー消費量等級

建築物の名称	
審査員氏名	

※性能表示事項	確認項目	※設計内容説明欄			確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること	5-2 一次エネルギー消費量等級 <input type="checkbox"/> 等級4 <input type="checkbox"/> 等級5 地域区分 地域	一次エネルギー消費量に係る基本事項等	地域区分等 ・ 地域区分 (地域) 以下は入力が必要な設備機器を用いる場合のみ <input type="checkbox"/> 年間日射地域区分 (区分) <input type="checkbox"/> 暖房期日射地域区分 (区分)		
		適用する基準	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 設計一次エネルギー消費量 () GJ/(m ² ・年) 基準一次エネルギー消費量 () GJ/(m ² ・年) <input type="checkbox"/> 設計施工指針附則第6	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 設備機器性能一覧表	
		面積等	・ 主たる居室の面積 (m ²) ・ その他の居室の面積 (m ²) ・ 床面積の合計 (m ²)	<input type="checkbox"/>	
		外皮熱損失量	・ 単位温度差当たりの外皮熱損失量(q) () W/K		
		冷房期の日射熱取得	・ 単位日射強度当たりの冷房期の日射熱取得量(m _c) ()		
		暖房期の日射熱取得	・ 単位日射強度当たりの暖房期の日射熱取得量(m _H) ()		
		自然風利用	<input type="checkbox"/> 自然風の利用 ・ 主たる居室 () ・ その他の居室 ()		
		蓄熱利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用		
		単位面積当たりの一次エネルギー消費量	<input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量 () MJ/(m ² ・年)		
		設備機器に係る概要	暖房方式	()	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/>
	冷房方式		()		
	換気設備方式		()		
	給湯設備		給湯熱源機 () ・ 配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ・ 水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ・ 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 ・ 太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用		
	照明設備		・ 主たる居室 () ・ その他の居室 () ・ 非居室 ()		
	太陽光発電設備		太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
コージェネレーション設備	コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				

設計内容説明書【住宅性能証明書】

耐震等級

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果等級	設計内容説明欄	設計内容確認欄
<input type="checkbox"/> 1-1 耐震等級 (倒壊等防止)	等級	認定書等活用 木造(軸組工法) <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> 型式※ <input type="checkbox"/> 認証※ <input type="checkbox"/> 特認 ※新築の場合のみ活用可能 </div> <div style="margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> 壁量計算等 <ul style="list-style-type: none"> ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 </div> <hr/> <div style="margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 偏心率0.3以下 </div> <hr/> <div style="margin-top: 5px;"> 枠組壁工法 <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> 壁量計算等 </div> <ul style="list-style-type: none"> ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 <div style="margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 + 偏心率の検討(告1540号第10第1号) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(告1540号第10第2号) </div> </div> <hr/> <div style="margin-top: 5px;"> 鉄骨造 鉄筋コンクリート造 その他 <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 </div> <div style="margin-top: 5px;"><input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3)</div> <div style="margin-top: 5px;"><input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2)</div> <div style="margin-top: 5px;"><input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1)</div> <div style="margin-top: 5px;"><input type="checkbox"/> その他</div> </div>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 1-3 その他	免震	免震建築物 <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 </div> <div style="margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成 </div>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>

設計内容説明書【住宅性能証明書】

高齢者等配慮対策等級(専用部分)等級3

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄	設計内容確認欄										
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分)	3	部屋の配置等 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">特定寝室と同一階にある部屋</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 便所</td> </tr> </table>	特定寝室と同一階にある部屋	<input type="checkbox"/> 便所	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>								
		特定寝室と同一階にある部屋	<input type="checkbox"/> 便所										
		段差 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">日常生活空間内</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">日常生活空間外</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 床は段差のない構造</td> </tr> </table>	日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り		日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造						
		日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り										
		日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造										
		階段 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 階段無</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 勾配22/21以下、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm、かつ、踏面195mm以上</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 階段無	<input type="checkbox"/> 勾配22/21以下、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm、かつ、踏面195mm以上			<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置		<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下		<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置		<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合
		<input type="checkbox"/> 階段無	<input type="checkbox"/> 勾配22/21以下、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm、かつ、踏面195mm以上										
			<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置										
			<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下										
			<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置										
			<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合										
		手摺 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">手摺の設置</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関※、脱衣室※において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている ※設置準備含む</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">転落防止手摺の設置</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">バルコニー</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合</td> </tr> </table>	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関※、脱衣室※において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている ※設置準備含む		転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)	バルコニー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合				
		手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関※、脱衣室※において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている ※設置準備含む										
		転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)										
		バルコニー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合										
通路等の幅員(日常生活空間内) <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">通路の幅員</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上)</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">出入口の幅員</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員600mm以上</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(軽微な改造を含む)</td> </tr> </table>	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上)		<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上	出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員600mm以上		<input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(軽微な改造を含む)					
通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上)												
	<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上												
出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員600mm以上												
	<input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(軽微な改造を含む)												
寝室、便所及び浴室(日常生活空間内) <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">浴室の寸法</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 短辺内法1,300mm以上 かつ 内法面積2.0㎡以上</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方又は、側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む)</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">便所の寸法等</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">特定寝室面積</td> <td style="padding: 2px;"><input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積 9㎡以上</td> </tr> </table>	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,300mm以上 かつ 内法面積2.0㎡以上		<input type="checkbox"/> 長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方又は、側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む)	便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置	特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積 9㎡以上					
浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,300mm以上 かつ 内法面積2.0㎡以上												
	<input type="checkbox"/> 長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方又は、側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む)												
便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置												
特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積 9㎡以上												

設計内容説明書【住宅性能証明書】

高齢者等配慮対策等級(専用部分)等級4

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄	設計内容確認欄						
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮対策等級(専用部分)	4	部屋の配置等 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">特定寝室と同一階にある部屋</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 便所・浴室 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上) </td> </tr> </table>	特定寝室と同一階にある部屋	<input type="checkbox"/> 便所・浴室 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上)	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>				
		特定寝室と同一階にある部屋	<input type="checkbox"/> 便所・浴室 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上)						
		段差 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">日常生活空間内</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">日常生活空間外</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 床は段差のない構造 </td> </tr> </table>	日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り		日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造		
		日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り						
		日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造						
		階段 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 階段無勾配等 </td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、等級3の勾配等の基準に適合 </td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 階段無勾配等	<input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、等級3の勾配等の基準に適合					
		<input type="checkbox"/> 階段無勾配等	<input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、等級3の勾配等の基準に適合						
		蹴込み <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">蹴込み</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、蹴込みが30mm以下 </td> </tr> </table>	蹴込み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、蹴込みが30mm以下					
		蹴込み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、蹴込みが30mm以下						
		形式等 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">形式等</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段 </td> </tr> </table>	形式等	<input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段					
		形式等	<input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段						
		階段の幅員等 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">階段の幅員等</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合 </td> </tr> </table>	階段の幅員等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合					
		階段の幅員等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合						
		手摺 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">手摺の設置</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">転落防止手摺の設置</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合) </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">バルコニー</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合 </td> </tr> </table>	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている		転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)	バルコニー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合
		手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている						
		転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)						
		バルコニー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合						
		通路等の幅員(日常生活空間内) <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">通路の幅員</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上) </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">出入口の幅員</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員650mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(工事を伴わない撤去を含む) </td> </tr> </table>	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上)		出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員650mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(工事を伴わない撤去を含む)		
		通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上)						
		出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員650mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(工事を伴わない撤去を含む)						
寝室、便所及び浴室(日常生活空間内) <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border-right: 1px solid black; padding: 2px;">浴室の寸法</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上 </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">便所の寸法等</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 短辺内法1,100mm以上、かつ、長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方及び側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む) <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置 </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 2px;">特定寝室面積</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積12㎡以上 </td> </tr> </table>	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上	便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,100mm以上、かつ、長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方及び側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む) <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置	特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積12㎡以上			
浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上								
便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,100mm以上、かつ、長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方及び側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む) <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置								
特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積12㎡以上								

設計内容説明書【住宅性能証明書】

高齢者等配慮対策等級(専用部分)等級5

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄	設計内容確認欄	
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮対策等級(専用部分)	5	部屋の配置等 特定寝室と同一階にある部屋	<input type="checkbox"/> 玄関・便所・浴室・食事室・脱衣室・洗面所 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上)	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
		段差 日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、バルコニー出入口)の段差有り	
		日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造	
		階段 <input type="checkbox"/> 階段無	勾配等 <input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合	
		蹴込み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下	
		形式等	<input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
		滑り防止	<input type="checkbox"/> 滑り止めなし、又は、滑り止めが踏面と同一面 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
		段鼻	<input type="checkbox"/> 段鼻の出なし <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
		階段の幅員等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合	
		手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている	
		手摺 転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)	
		バルコニー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合	
		通路等の幅員(日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員850mm以上(柱等の箇所800mm以上) <input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員800mm以上 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員800mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口800mm以上(工事を伴わない撤去を含む)	
		寝室、便所及び浴室(日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 浴室の寸法 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上 <input type="checkbox"/> 短辺内法(工事を伴わない撤去を含む)が1,300mm以上 又は背壁から便器先端の寸法+500mm以上 <input type="checkbox"/> 便所の寸法等 腰掛け式便器を設置 <input type="checkbox"/> 特定寝室面積 特定寝室の内法面積12㎡以上	