

設計内容説明書【住宅性能証明書】

断熱等性能等級

建築物の名称	
審査員氏名	

※性能表示事項	確認項目	※設計内容説明欄			確認欄		
		項目	設計内容	記載図書			
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること	5-1 断熱等性能等級 ■ 等級4 地域区分 地域	適用する基準	<input type="checkbox"/> H25 基準・判断基準 <input type="checkbox"/> H25 基準・設計施工指針(本則) <input type="checkbox"/> H25 基準・設計施工指針(附則)				
		H25基準・判断基準又はH25基準・設計施工指針(本則)を適用する場合	外皮平均熱貫流率 <input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率 U_A () W/m^2K	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>			
		H25基準・設計施工指針(本則)を適用する場合	冷房期の平均日射熱取得率 <input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 η_A ()	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>			
		H25基準・設計施工指針(附則)を適用する場合	適用条件	・ 開口部比率 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 開口比率計算書		
			躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合	<input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 外皮面積計算書		
		開口部の断熱性能等	開口部の断熱性能等	・ 開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は)	<input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)	<input type="checkbox"/>	
				断熱材の種類と厚さ	・ 屋根 () ・ 天井 () ・ 壁 () ・ 床 外気に接する部: () その他の部分 () ・ 土間床等の外周部 外気に接する部: () その他の部分 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		開口部の断熱性能	窓・ドア等の断熱性能	・ 建具・ドア枠の材質・形状 建具形態 ガラスの種類・構成等 () () () () () ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
開口部の日射遮蔽性能	窓・ドア等の日射遮蔽措置	方位 ガラスの日射侵入率等 庇・軒・付属部材等 () () () () () () () () ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>				
結露防止対策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の措置 (繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 () <input type="checkbox"/> 通気層の措置 (断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>				

設計内容説明書【住宅性能証明書】

一次エネルギー消費量等級

建築物の名称	
審査員氏名	

※性能表示事項	確認項目	※設計内容説明欄			確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること	5-2 一次エネルギー消費量等級 <input type="checkbox"/> 等級4 <input type="checkbox"/> 等級5 地域区分 地域	一次エネルギー消費量に係る基本事項等	地域区分等 ・ 地域区分 (地域) 以下は入力が必要な設備機器を用いる場合のみ <input type="checkbox"/> 年間日射地域区分 (区分) <input type="checkbox"/> 暖房期日射地域区分 (区分)		
		適用する基準	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 設計一次エネルギー消費量 () GJ/(㎡・年) 基準一次エネルギー消費量 () GJ/(㎡・年) <input type="checkbox"/> 設計施工指針附則第6	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 設備機器性能一覧表	
		面積等	・ 主たる居室の面積 (㎡) ・ その他の居室の面積 (㎡) ・ 床面積の合計 (㎡)	<input type="checkbox"/>	
		外皮熱損失量	・ 単位温度差当たりの外皮熱損失量(q) () W/K		
		冷房期の日射熱取得	・ 単位日射強度当たりの冷房期の日射熱取得量(m _C) ()		
		暖房期の日射熱取得	・ 単位日射強度当たりの暖房期の日射熱取得量(m _H) ()		
		自然風利用	<input type="checkbox"/> 自然風の利用 ・ 主たる居室 () ・ その他の居室 ()		
		蓄熱利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用		
		単位面積当たりの一次エネルギー消費量	<input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量 () MJ/(㎡・年)		
		設備機器に係る概要	暖房方式	()	
	冷房方式		()		
	換気設備方式		()		
	給湯設備		給湯熱源機 () ・ 配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ・ 水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ・ 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 ・ 太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用		
		照明設備	・ 主たる居室 () ・ その他の居室 () ・ 非居室 ()		
	太陽光発電設備	太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	コージェネレーション設備	コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			

設計内容説明書【住宅性能証明書】

耐震等級

建築物の名称	
審査員氏名	

※性能表示事項	設計内容説明欄		確認欄
<input type="checkbox"/> 1-1 耐震等級 (倒壊等防止) <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級3	認定書等活用 木造(軸組工法)	<input type="checkbox"/> 型式※ <input type="checkbox"/> 認証※ <input type="checkbox"/> 特認 ※新築の場合のみ活用可能 <input type="checkbox"/> 壁量計算等 ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> 偏心率0.3以下	
	枠組壁工法	<input type="checkbox"/> 壁量計算等 ・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 ・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算+偏心率の検討(告1540号第10第1号) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(告1540号第10第2号)	
	鉄骨造 鉄筋コンクリート造 その他	<input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他	
	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成	
<input type="checkbox"/> 1-3 その他			

設計内容説明書【住宅性能証明書】

高齢者等配慮対策等級(専用部分)等級3

建築物の名称	
審査員氏名	

※性能表示事項	設計内容説明欄			確認欄
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮 対策等級 (専用部分) 等級3	部屋 の 配置等	特定 寝室と 同一階 にある 部屋	<input type="checkbox"/> 便所	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
	段 差	日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り	
	日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造		
	階 段	勾 配 等	<input type="checkbox"/> 勾配22/21以下、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm、かつ、踏面195mm以上	
	<input type="checkbox"/> 階段無	蹴 込 み	<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
	階段の幅員等	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下		
	手 摺	手摺の設置	<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
	転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関※、脱衣室※において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている ※設置準備含む	
	バルコニー	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)		
	通路等の幅員(日常生活空間内)	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合	
	出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上)		
	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上		
	浴室及び浴室(日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員600mm以上		
	便所の寸法等	<input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(軽微な改造を含む)		
	特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,300mm以上 かつ 内法面積2.0㎡以上		
	寝室、便所及び浴室(日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方又は、側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む)		
	<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置			
	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積 9㎡以上			

設計内容説明書【住宅性能証明書】

高齢者等配慮対策等級(専用部分)等級4

建築物の名称	
審査員氏名	

※性能表示事項	設計内容説明欄			確認欄
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮 対策等級 (専用部分) 等級4	部屋の特 配置等 定 寝 室 と 同 一 階 に あ る 部 屋	<input type="checkbox"/> 便所・浴室	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上)	<input type="checkbox"/> 日常生活空間内		<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り
	段 差	日常生活空間外		<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造
	階 段	<input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm		<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合
	<input type="checkbox"/> 階段無	勾 配 等		<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、等級3の勾配等の基準に適合
		蹴 込 み		<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置
				<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下
				<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、蹴込みが30mm以下
		形 式 等		<input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し
				<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置
				<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段
		階段の幅員等		<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合
		手 摺 の 設 置		<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている
		手 摺		<input type="checkbox"/> 転落防止手摺の設置
		転落防止手摺の設置		<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)
		バルコニー		<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合
	通路等の幅員(日常生活空間内)	通路の幅員		<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上)
		出入口の幅員		<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上
				<input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員650mm以上
				<input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(工事を伴わない撤去を含む)
	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上		
寝室、便所及び浴室(日常生活空間内)	便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,100mm以上、かつ、長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方及び側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む)		
		<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置		
	特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積12㎡以上		

設計内容説明書【住宅性能証明書】

高齢者等配慮対策等級(専用部分)等級5

建築物の名称	
審査員氏名	

※性能表示事項	設計内容説明欄			確認欄
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮 対策等級 (専用部分) 等級5	部 屋 の 配 置 等	特 定 寝 室 と 同 一 階 に あ る 部 屋	<input type="checkbox"/> 玄関・便所・浴室・食事室・脱衣室・洗面所 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上)	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
	段 差	日 常 生 活 空 間 内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、バルコニー出入口)の段差有り	
		日 常 生 活 空 間 外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造	
	階 段	勾 配 等	<input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合	
	<input type="checkbox"/> 階段無	蹴 込 み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下	
		形 式 等	<input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
		滑 り 防 止	<input type="checkbox"/> 滑り止めなし、又は、滑り止めが踏面と同一面 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
		段 鼻	<input type="checkbox"/> 段鼻の出 なし <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置	
		階 段 の 幅 員 等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合	
		手 摺 の 設 置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている	
		手 摺 転 落 防 止 手 摺 の 設 置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)	
		バ ル コ ニ ー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合	
	通 路 等 の 幅 員 (日 常 生 活 空 間 内)	通 路 の 幅 員	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員850mm以上(柱等の箇所800mm以上)	
		出 入 口 の 幅 員	<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員800mm以上 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員800mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口800mm以上(工事を伴わない撤去を含む)	
	寝 室 , 便 所 及 び 浴 室 (日 常 生 活 空 間 内)	浴 室 の 寸 法	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上	
		便 所 の 寸 法 等	<input type="checkbox"/> 短辺内法(工事を伴わない撤去を含む)が1,300mm以上 又は背壁から便器先端の寸法+500mm以上 <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置	
		特 定 寝 室 面 積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積12㎡以上	