

建設住宅性能評価申請書(既存住宅)

年 月 日

NIC確認検査株式会社 殿

申請者の氏名又は名称

代表者の氏名

住宅の品質確保の促進等に関する法律第5条第1項の規定に基づき、建設住宅性能評価を申請します。  
この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。

---

所有者の氏名又は名称

---

※受付欄 年 月 日 第 号 申請受理者	※料金欄
-------------------------------	------

- (注意) ① 数字は算用数字を用いてください。  
② ※印のある欄は記入しないでください。  
③ 申請者(申請者が法人である場合にあつては、その代表者)の氏名の記載を自書で行なう場合においては、押印を省略することができます。

**申請者等の概要**

**【1. 申請者】**

【氏名又は名称のフリガナ】

【氏名又は名称】

【郵便番号】

【住 所】

【電話番号】

**【2. 代理者】**

【氏名又は名称のフリガナ】

【氏名又は名称】

【郵便番号】

【住 所】

【電話番号】

**【3. 所有者】**

【氏名又は名称のフリガナ】

【氏名又は名称】

【郵便番号】

【住 所】

【電話番号】

**【4. 共用部分の管理者】**

【氏名又は名称のフリガナ】

【氏名又は名称】

【郵便番号】

【住 所】

【電話番号】

**【5. 建設住宅性能評価を希望する性能表示事項】**

別紙5による

**【6. 備考】**

- (注意) ① 申請者からの委任を受けて申請を代理で行う者がいる場合においては、2欄に記入してください。  
② 4欄は、申請に係る住宅が共同住宅の場合に限り、記載してください。

建築物に関する事項

【1. 所在地の住居表示】

【2. 建て方】

- 一戸建ての住宅
- 共同住宅等

【3. 住戸の数】

【建物全体】	戸
【評価対象住戸】	戸

【4. 建築物の階数】

地上	階
地下	階

【5. その他必要な事項】

【6. 備考】

【住宅の名称】

- (注意) ① 数字は算用数字を用いてください。  
 ② ここに書き表せない字事項で、評価に当たり特に注意を要する事項は、5欄又は別紙に記載して添えてください。

住戸に関する事項

【1. 番号】

【2. 階】

【3. 利用関係】

- 所有者が居住している
- 所有者以外が居住している
- その他 ( )

【4. その他必要な事項】

【5. 備考】

- (注意) ① 数字は算用数字を用いてください。
- ② 1欄は、住戸の数が1のときは「1」と記入し、住戸の数が2以上のときは、申請住戸ごとに通し番号を付し、その番号を記入してください。
- ③ ここに書き表せない事項で、評価に当たり特に注意を要する事項は、5欄又は別紙に記載して添えてください。
- ④ 第四面に記載すべき事項を第三面に明示するか、又は別紙に明示して添付すれば、第四面を別途提出する必要はありません。
- ⑤ 共同住宅等に係る建設住宅性能評価の申請にあつては、第四面を申請に係る住戸ごとに作成した場合、この申請書を共同住宅等一棟又は複数の住戸につき一部とすることができます。

**【建設住宅性能評価を希望する性能表示事項】**

- 特定現況検査

## 個別性能に関すること

**1. 構造の安定に関すること**

- 1-1 耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止)  
 1-2 耐震等級 (構造躯体の損傷防止)  
 1-3 その他 (地震に対する構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)  
 1-4 耐風等級 (構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)  
 1-5 耐積雪等級 (構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)  
 1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法  
 1-7 基礎の構造方法及び形式等

**2. 火災時の安全に関すること**

- 2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時)  
 2-2 感知警報装置設置等級 (他住戸火災時) ※  
 2-3 避難安全対策 (他住戸等火災時・共用廊下) ※  
 2-4 脱出対策 (火災時)  
 2-5 耐火等級 (延焼のおそれのある部分 (開口部))  
 2-6 耐火等級 (延焼のおそれのある部分 (開口部以外))  
 2-7 耐火等級 (界壁及び界床) ※

**3. 劣化の軽減に関すること**

- 3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)

**4. 維持管理・更新への配慮に関すること**

- 4-1 維持管理対策等級 (専用配管)  
 4-2 維持管理対策等級 (共用配管) ※  
 4-3 更新対策 (共用排水管) ※  
 4-4 更新対策 (住戸専用部) ※

**5. 温熱環境・エネルギー消費量に関すること**

- 5-1 断熱等性能等級  
 5-2 一次エネルギー消費量等級

**6. 空気環境に関すること**

- 6-2 換気対策 (局所換気対策)  
 6-3 室内空気中の化学物質の濃度等  
測定が必須である特定測定物質 ホルムアルデヒド  
ホルムアルデヒド以外の特定測定物質の選択  
 トルエン     キシレン     エチルベンゼン     スチレン  
 6-4 石綿含有建材の有無等  
 6-5 室内空気中の石綿の粉じんの濃度等

**7. 光・視環境に関すること**

- 7-1 単純開口率  
 7-2 方位別開口比

**9. 高齢者等への配慮に関すること**

- 9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分)  
 9-2 高齢者等配慮対策等級 (共用部分) ※

**10. 防犯に関すること**

- 10-1 開口部の侵入防止対策

**【地盤の液状化に関する情報提供】**

- 地盤の液状化に関する情報提供を行う (情報提供の内容は申出書 (別添) による)  
 地盤の液状化に関する情報提供を行わない

(注意)

- ① 選択を希望する性能表示事項にチェックしてください。  
② ※は共同住宅等のみの項目となります (4-4に関しては共同住宅及び長屋のみ)。

地盤の液状化に関する情報提供 申出書(別添)

住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則第一条第十一号に基づいて以下の情報を提供しますので評価書に記載してください。

項	目	提供を行う液状化に係る参考情報の内容		
		情報の種別	情報の有無	表記内容等
液状化に関すること	(イ) 広域的情報	液状化マップ	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	【液状化に関する表記】 ( ) 【備考・出典】 ( )
		液状化履歴に関する情報	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	【住宅敷地周辺の液状化履歴】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考・出典】 ( )
		地形分類	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	【該当する地形名称】 ( ) 【備考・出典】 ( )
		その他土地利用履歴に関する資料	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	【旧土地利用】 種別: <input type="checkbox"/> 水田 <input type="checkbox"/> 池沼・川 <input type="checkbox"/> 海 <input type="checkbox"/> その他( ) 【備考・出典】 ( )
	(ロ) 個別の住宅敷地の情報	敷地の地盤調査の記録	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	【地盤調査】 方法: ( ) 仕様: ( ) 【試料採取】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考】 ( )
		地下水位の情報	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	【地下水位】 ( ) 【測定方法】 ( ) 【備考】 ( )
		地盤調査から得た液状化に関する指標	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【指標・備考】 ( )
		宅地造成工事の記録	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	【造成図面】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考】 ( )
		液状化に関連して行う地盤に関する工事の記録・計画	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	【工法分類】( ) 【工法名称】( ) 【施工時期】( ) 【工事内容】( ) 【工事報告書】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考】 ( )
		その他地盤に関する工事の記録・計画	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	【工法分類】( ) 【工法名称】( ) 【施工時期】( ) 【工事内容】 ( ) 【工事報告書】 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【備考】 ( )
	(ハ) 液状化に関する当該住宅基礎等における工事の情報	液状化に関連して行う住宅基礎等に関する工事の記録・計画	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 未定	【工法分類】( ) 【工法名称】( ) 【施工時期】( ) 【工事内容】 ( ) 【備考】 ( )
	備	考		

※上記の記載事項以外で評価書に記載したい事項がありましたら別紙に記載して添付してください。