

## 既存住宅に係る申告書 [共同住宅等用・総括版]

この書類は平成 14 年国土交通省省告示第 727 号第二号口に基づく申告書で、平成 14 年国土交通省告示第 731 号第一表二(い)欄に規定する住宅に関する基本的な事項の一部を申告するものです。

年 月 日現在

申告者	氏名		
	住所	(〒 )	
申告者と評価対象住宅との関係	<input type="checkbox"/> 建物所有で居住 <input type="checkbox"/> 建物所有で非居住 <input type="checkbox"/> 建物所有で賃貸 <input type="checkbox"/> 賃借 <input type="checkbox"/> 仲介 <input type="checkbox"/> 購入予定者 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
申告者と申請者との関係	<input type="checkbox"/> 同一 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
住宅の所在地	都道 府県	区市 町村	

住宅に関する基本的な事項について、関係書類を添えて以下のとおり申告します。なお、以下の記載内容に間違いはありません。

### 1. 申請対象住宅の概要について

(1) 申請対象住宅の階数を記入して下さい。

地上 \_\_\_\_\_ 階、地下 \_\_\_\_\_ 階

(2) 申請対象住宅の建築面積を記入して下さい。

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>                      分かりません

(3) 申請対象住宅の延べ面積を記入して下さい。

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>                      分かりません

(4) 申請対象住宅の主な構造について該当するものにチェックして下さい

木造(在来)   木造(2×4)   木造(プレブ)   鉄筋コンクリート造(一般)  
鉄筋コンクリート造(プレブ)   鉄骨造(一般)   鉄骨造(プレブ)  
鉄骨鉄筋コンクリート造   コンクリートブロック造  
その他 (                      造一部                      造)  
分かりません

### 2. 新築の時期について

(1) 申請対象住宅の着工時期を記入してください。

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃                      分かりません

(2) 申請対象住宅の竣工時期を記入してください。

\_\_\_\_\_ 年頃 又は \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃 又は \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

分かりません

3. 新築時の建築主、設計者、工事監理者、工事施工者及び売主（販売業者）の名称・連絡先について

(1) 建築主の名称・連絡先の電話番号を記入してください。

現在の所有者に同じ(下記名称、連絡先記入不要です)

現在の所有者以外

名称：\_\_\_\_\_ 電話番号：\_\_\_\_\_ 分かりません

(2) 設計者の名称・連絡先を記入してください。

名称：\_\_\_\_\_ 電話番号：\_\_\_\_\_ 分かりません

(3) 工事監理者の名称・連絡先を記入してください。

名称：\_\_\_\_\_ 電話番号：\_\_\_\_\_ 分かりません

(4) 工事施工者の名称・連絡先を記入してください。

名称：\_\_\_\_\_ 電話番号：\_\_\_\_\_ 分かりません

(5) 売主（販売業者）の名称・連絡先を記入してください。

名称：\_\_\_\_\_ 電話番号：\_\_\_\_\_ 分かりません

該当ありません

4. 新築時の建築関係図書等の有無について

(1) 設計図書等がありますか。

はい⇒以下の設計図書等のうち、該当するものにチェックしてください。

- |                                    |                                 |                                |                                      |
|------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 付近見取図     | <input type="checkbox"/> 配置図    | <input type="checkbox"/> 住棟平面図 | <input type="checkbox"/> 住戸平面図       |
| <input type="checkbox"/> 立面図       | <input type="checkbox"/> 断面図    | <input type="checkbox"/> 矩計図   | <input type="checkbox"/> 設備系統図（共用部分） |
| <input type="checkbox"/> 設備図（専用部分） | <input type="checkbox"/> 構造図    | <input type="checkbox"/> 構造計算書 |                                      |
| <input type="checkbox"/> 屋根伏図      | <input type="checkbox"/> 基礎配筋図  | <input type="checkbox"/> 基礎伏図  | <input type="checkbox"/> 仕上げ表        |
| <input type="checkbox"/> 仕様書       | <input type="checkbox"/> その他( ) |                                |                                      |

いいえ

(2) 新築時の建築基準法関係書類等がありますか。

はい⇒以下の建築基準法関係の書類のうち、該当するものにチェックしてください。

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 確認済証又は建築確認通知書等 | <input type="checkbox"/> 中間検査合格証（ <input type="checkbox"/> 中間検査対象外） |
| <input type="checkbox"/> 検査済証           |   |

いいえ⇒建築基準法の規定により不要とされている  
上記以外（不明の場合を含む）

(3) その他第三者機関による検査証明等<sup>注1</sup>がありますか。

注1. 住宅金融支援機構、住宅の性能保証に関する第三者機関による工事中間時等の検査（建築士又は建築基準適合判定資格者が行うものに限ります。ただし、工事監理者を除きます。）の検査証明書

はい⇒該当する検査機関をチェック又は具体的に記入してください。

(住宅金融支援機構 その他(具体的に: \_\_\_\_\_))

また、以下の検査証明等のうち、該当するものにチェックして下さい。

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 機構現場審査に関する通知書又は登記簿謄(抄)本の写し[乙区欄の抵当権設定]        |
| <input type="checkbox"/> 工事中間時の検査証 <input type="checkbox"/> 工事完了時の検査証 |

いいえ

5. 申請対象住戸に係る住宅性能表示制度の利用について

(1) 登録住宅性能評価機関により設計住宅性能評価を受けましたか。

はい⇒評価書の交付時期、交付番号を記入してください。

交付時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

交付番号： \_\_\_\_\_

いいえ

分かりません

(2) 登録住宅性能評価機関により新築時の建設住宅性能評価を受けましたか。

はい⇒評価書の交付時期、交付番号を記入してください。

交付時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

交付番号： \_\_\_\_\_

いいえ

分かりません

(3) 登録住宅性能評価機関により既存住宅としての住宅性能評価を受けましたか。

はい⇒現況検査・評価書の交付時期、交付番号を記入してください。

① ( 交付時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 )  
( 交付番号： \_\_\_\_\_ )

② ( 交付時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 )  
( 交付番号： \_\_\_\_\_ )

③ ( 交付時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 )  
( 交付番号： \_\_\_\_\_ )

いいえ

分かりません

6. 申請対象の専用部分の増築、改築等の履歴について

6-1. 配管や機器等の設備類以外の増築、改築等の履歴について

現在までに増改築、修繕・改修<sup>注2</sup>を実施しましたか。(配管や機器等の設備類は次項で記載)

注2. 修繕・改修とは、内装の模様替え、間取りの変更等をいい、部分的な塗装の塗替え等軽微なものは除きます。ただし、検査に関連し検査対象部位について行った補修については記載してください。

はい⇒主要なものについて、実施時期、部位及び工事内容、記録等の有無を記入してください。また、当該工事の建築関係図書等や記録等がある場合は該当するものにチェックしてください。

①

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている  
上記以外 ( 不明の場合を含む ) )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( \_\_\_\_\_ ) )

②

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている  
上記以外 ( 不明の場合を含む ) )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( \_\_\_\_\_ ) )

③

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている  
上記以外 ( 不明の場合を含む ) )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( \_\_\_\_\_ ) )

(つづく)

④

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている )  
上記以外 ( 不明の場合を含む )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( \_\_\_\_\_ ) )

⑤

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている )  
上記以外 ( 不明の場合を含む )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( \_\_\_\_\_ ) )

- いいえ
- 分かりません

6-2. 配管や機器等の設備類の修繕、改修、又は取り替えの履歴について

(1) 給水管（専用配管）

現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

- |   |   |   |
|---|---|---|
| ① | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |
| ② | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |
| ③ | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |

いいえ

分かりません

(2) 排水管（専用配管）

現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

- |   |   |   |
|---|---|---|
| ① | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |
| ② | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |
| ③ | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |

いいえ

分かりません

(3) 給湯管

現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

① 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))

② 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))

③ 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))

いいえ

分かりません

該当する設備はありません

#### (4) 給湯器

現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

① 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))

② 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))

③ 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))

いいえ

分かりません

該当する設備はありません

(5) 暖冷房設備（壁掛けタイプ等を除いたビルドインタイプの暖冷房設備）

現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

①	}	実施時期： _____ 年 _____ 月頃
		工事内容： _____
		記録等                   : <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 (            ))
②	}	実施時期： _____ 年 _____ 月頃
		工事内容： _____
		記録等                   : <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 (            ))
③	}	実施時期： _____ 年 _____ 月頃
		工事内容： _____
		記録等                   : <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 (            ))

いいえ  
分かりません  
該当する設備はありません

(6) 床暖房設備

現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

①	}	実施時期： _____ 年 _____ 月頃
		工事内容： _____
		記録等                   : <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 (            ))
②	}	実施時期： _____ 年 _____ 月頃
		工事内容： _____
		記録等                   : <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 (            ))
③	}	実施時期： _____ 年 _____ 月頃
		工事内容： _____
		記録等                   : <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 (            ))

いいえ  
分かりません  
該当する設備はありません



(7) その他の設備

その他、電化厨房、ディスポーザー(生ごみを粉砕し排水と一緒に排水管に投入する装置)、浴室暖房乾燥機、セキュリティシステム、情報・通信設備、200V対応配線設備、複層ガラスを用いた窓等、生活利便上有益な設備が設置されている場合は記入してください。生活利便上有益な設備が設置されている場合は記入してください。

- 全般換気システム (24 時間換気)       電化厨房
- ディスポーザー (生ごみを粉砕し排水と一緒に排水管に投入する装置)
- 浴室暖房乾燥機               セキュリティシステム       200V 対応配線設備
- 複層ガラスを用いた窓
- 上記以外の特殊な設備

( )

## 7. 共用部分の調査、診断、増築、改築等の履歴について

### 7-1. 登録住宅性能評価機関による共用部分の検査等を受けましたか。

はい⇒共用部分検査・評価シートの交付時期、交付番号を記入してください。

交付時期：\_\_\_\_\_年 月 日

交付番号：\_\_\_\_\_

いいえ

分かりません

### 7-2. 建築基準法第12条に基づく定期調査・検査の実施について

特殊建築物等の定期調査	調査書がありますか。 <input type="checkbox"/> はい ⇒ (実施時期：_____年 月頃、調査者名_____) <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 指定を受けていない
昇降機以外の建築設備の定期検査	検査書がありますか。 <input type="checkbox"/> はい ⇒ (実施時期：_____年 月頃、調査者名_____) <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 指定を受けていない

### 7-3. 耐震診断等の実施について（共用部分）

耐震診断、劣化診断等を受けましたか。

はい⇒診断書又は報告書の名称、実施時期、実施者名を記入してください。（複数ある場合はそれぞれについて記入してください。）

① { 報告書の名称：\_\_\_\_\_ }  
{ 実施時期：\_\_\_\_\_年 月 日 }  
{ 実施者名：\_\_\_\_\_ }

② { 報告書の名称：\_\_\_\_\_ }  
{ 実施時期：\_\_\_\_\_年 月 日 }  
{ 実施者名：\_\_\_\_\_ }

③ { 報告書の名称：\_\_\_\_\_ }  
{ 実施時期：\_\_\_\_\_年 月 日 }  
{ 実施者名：\_\_\_\_\_ }

いいえ

分かりません

7-4. 配管や機器等の設備類以外の増築、改築等の履歴について

現在までに増改築、修繕・改修<sup>注3</sup>を実施しましたか。(配管や機器等の設備類は次項で記載)

注3. 修繕・改修とは、外壁改修、屋根改修等をいい、軽微なものは除きます。ただし、検査に関連し検査対象部位について行った補修については記載してください。

はい⇒主要なものについて、実施時期、部位及び工事内容、記録等の有無を記入してください。また、当該工事の建築関係図書等や記録等がある場合は該当するものにチェックしてください。

①

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている )  
上記以外 ( 不明の場合を含む )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( ) )

②

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている )  
上記以外 ( 不明の場合を含む )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( ) )

③

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている )  
上記以外 ( 不明の場合を含む )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( ) )

(つづく)

④

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている )  
上記以外 ( 不明の場合を含む )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( \_\_\_\_\_ ) )

⑤

実施時期 : \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

部位及び工事内容 : \_\_\_\_\_

建築関係図書等 : 確認済証又は建築確認通知書等  
中間検査合格証 ( 中間検査対象外 ) 検査済証  
なし⇒ ( 建築基準法の規定により不要とされている )  
上記以外 ( 不明の場合を含む )

記録等 : なし  
あり⇒ ( 図面 施工記録 その他 ( \_\_\_\_\_ ) )

- いいえ
- 分かりません

7-5. 配管や機器等の設備類の修繕、改修、又は取り替え等の履歴について

(1) 給水管（共用配管）

現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

- |   |   |   |
|---|---|---|
| ① | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |
| ② | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |
| ③ | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |

いいえ

分かりません

(2) 排水管（共用配管）

① 現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

- |   |   |   |
|---|---|---|
| ① | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |
| ② | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |
| ③ | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃  |
|   |   | 工事内容： _____   |
|   |   | 記録等 _____ : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )) |

いいえ

分かりません

② 排水管（共用配管）の清掃は実施していますか。

はい ⇒ 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃

いいえ

分かりません

(3) 給湯設備

現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

- ① { 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))
- ② { 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))
- ③ { 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))

いいえ

分かりません

該当する設備はありません

(4) 受水槽廻り

①現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

- ① { 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))
- ② { 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))
- ③ { 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
工事内容： \_\_\_\_\_  
記録等                   : なし  
                              あり⇒ (図面 施工記録 その他 (        ))

いいえ

分かりません

該当する設備はありません

② 受水槽の清掃は実施していますか。

- はい ⇒ 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
いいえ  
分かりません

(5) 浄化槽

①現在までに修繕・改修、取り替え等を実施しましたか。

はい⇒主要なものについて、実施時期、工事内容を記入してください。

- |   |   |  |
|---|---|--|
| ① | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃   |
|   |   | 工事内容： _____  |
|   |   | 記録等                   : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 (        )) |
| ② | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃   |
|   |   | 工事内容： _____  |
|   |   | 記録等                   : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 (        )) |
| ③ | } | 実施時期： _____ 年 _____ 月頃   |
|   |   | 工事内容： _____  |
|   |   | 記録等                   : <input type="checkbox"/> なし<br><input type="checkbox"/> あり⇒ ( <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 (        )) |

- いいえ  
分かりません  
該当する設備はありません

②浄化槽の清掃は実施していますか。

- はい ⇒ 実施時期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月頃  
いいえ  
分かりません

(7) その他の設備

その他、給湯システム（住棟地域冷暖房設備等）、共用排気ダクト、機械式駐車場、セキュリティシステム等、生活利便上有益な設備が設置されている場合は記入してください。

## 8. 被災の履歴について

### 8-1. 申請対象の専用部分において現在までに地震等による被災を受けましたか。

はい⇒内容、時期を記入して下さい。

被災種別	内容、時期		
<input type="checkbox"/> 地震による被災	内容	、時期	年 月頃
<input type="checkbox"/> 火災による被災	内容	、時期	年 月頃
<input type="checkbox"/> 水害による被災	内容	、時期	年 月頃
<input type="checkbox"/> その他の被災	内容	、時期	年 月頃

いいえ

分かりません

### 8-2. 共用部分において現在までに地震等による被災を受けましたか。

はい⇒内容、時期を記入して下さい。

被災種別	内容、時期		
<input type="checkbox"/> 地震による被災	内容	、時期	年 月頃
<input type="checkbox"/> 火災による被災	内容	、時期	年 月頃
<input type="checkbox"/> 水害による被災	内容	、時期	年 月頃
<input type="checkbox"/> その他の被災	内容	、時期	年 月頃

いいえ

分かりません



9. 日常生活上の不具合等

(1) 漏水について

①申請対象の専用部分において過去5年間に漏水したことはありますか。

右記のとおり漏水があった  
右記のとおり漏水したが修繕し、その後漏水はない

場 所：[ ]  
頻 度：雨が降ると概ね漏水する  
大雨（長雨）の時漏水する  
雨と関係なく漏水する  
その他（ ）  
不明  
漏水量：バケツに溜まる程度  
水滴が落ちる程度  
シミで天井等が汚れる程度  
その他（ ）  
不明

いいえ  
分かりません

②共用部分において過去5年間に漏水したことはありますか。

右記のとおり漏水があった  
右記のとおり漏水したが修繕し、その後漏水はない

場 所：[ ]  
頻 度：雨が降ると概ね漏水する  
大雨（長雨）の時漏水する  
雨と関係なく漏水する  
その他（ ）  
不明  
漏水量：バケツに溜まる程度  
水滴が落ちる程度  
シミで天井等が汚れる程度  
その他（ ）  
不明

いいえ  
分かりません



10. 維持管理に関することについて

(1) 管理体制はどのようになっていますか

管理会社に委託せず自主管理としている

⇒新築時より自主管理を行っている

委託管理より自主管理に変更した

(変更した時期：\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月頃)

管理を管理会社に委託している

⇒ [管理会社名：

連絡先：

]

新築時より同じ管理会社に委託している

これまでに管理会社の変更を行ったことがある

分かりません

(2) 管理規約の改訂は行っていますか。(管理規約がある場合のみお答え下さい)

新築時の規約のままで改訂したことはない

改訂したことがある

⇒改訂年月等 (主要なもの3つ)

①：\_\_\_\_\_年頃 又は\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月頃 又は\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

②：\_\_\_\_\_年頃 又は\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月頃 又は\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

③：\_\_\_\_\_年頃 又は\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月頃 又は\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

分かりません